

<iframe src="https://www.googletagmanager.com/ns.html?id=GTM-NH9V8PW" height="0" width="0" style="display:none;visibility:hidden"></iframe>

【No. 1761】

東京都三鷹市 / アパート部屋・外観・共用部・駐車場



TM

営業受付時間：10時～19時 TEL：03-6383-4335 MAIL：info@lfiit.com



★ 撮影料金

料金についてはお問い合わせください。

★ 間取り・広さ・電気容量

★ 撮影可能時間

早朝（応相談）～22時まで

外観・共有部・屋上は18時まで

★ 特徴

あたたかい生活感が隅々から感じられるお部屋2室と、マンションの外観撮影が可能な貴重な物件です。

こちらの物件のみで様々なシチュエーションの撮影を実現できます。

出勤シーンにだけでなく、生活シーンがまるごと撮影できます。

撮影箇所としては、アパート外観・階段・通路・駐車場・駐輪場・ゴミ置き場・お部屋の中などが可能。

朝布団から出て、歯磨きして、玄関出て、階段を降りて、ゴミを出して、自転車に乗る。

このような日常的なシーンで撮影が出来ます。

外観や共有部分の撮影もお部屋の撮影と同時に行うことが出来るので、この物件1箇所ですべてのシーンでの撮影をまとめてすることができます。〈リビング〉

優しい色合いのお部屋となっております。ひとり暮らしのシーンにちょうどよいサイズ感で、何気ない日常のシーンにぴったりです。〈共用部〉

なかなか撮影場所として探すのが難しいようななどの共用部も撮影可能です。これによって部屋の出入りや物件からでかける、帰ってくるなどのシーンの撮影も可能です。

〈外観〉

一般的な3階建てのアパートの外観となっております。外から廊下を歩いているシーンの撮影も可能です。

駐輪場や駐車場もありますので、撮影の幅が広がります。

〈玄関〉

ひとり暮らしのアパートのサイズの少し広めの玄関になっています。【注意事項】

- ・外観と共有部の撮影は18時まで
- ・原状復帰と搬入時の養生は徹底してください
- ・喫煙は屋上のみ可能（灰皿など無）室内は禁煙

【禁止事項】 ※共有部での待機や機材放置は不可

※機材搬出入時の傷には十分ご注意ください

※近隣に迷惑がかかる行為は厳禁

※居住者もおりますので音や声、足音にご注意ください



お支払いは請求書払いです。

※撮影当月締め翌月末支払い。ロケ地物件オーナー様の意向で現金払いの場合もございますので担当者にご確認ください。

※最低使用時間がございます。詳しくは担当者にご確認ください。

※ロケハンには、1物件あたり¥10,000～の実費経費を頂いておりますご了承ください。

※ロケハンの後、撮影が決まりましたら、ロケハン代金は撮影使用料から相殺させていただきます。

※但し、決定物件1件ごとに1件のロケハン代金になります。

■原状回復

※撮影終了後、家具・備品等は全て元通りの配置に現状復帰して下さい。

※躯体・設備・什器・内装・家具・備品等の破損や汚損につきましては、実費にて賠償を請求させていただきます。

また万が一、弊社管理ロケセット及びロケハウスの実営業に支障がでた場合、その休業補償も併せて請求させていただきます。

■免責事項

※当該Webサイト上のロケセット及びロケハウスの写真は弊社担当者が、取材時に撮影した時のものです。

躯体・設備・什器・内装・家具・備品等の仕様・配置に関しましては現状を優先とさせていただきます。ご了承ください。

※弊社管理ロケセット及びロケハウス使用中に発生した不測の事故や、天変地異、火災、盗難および

近隣工事等の騒音等で使用者側に生じた人・物・時間・金銭的な損害につきましては一切の責任を負えませんので予めご了承下さい。

